

**Садоводческое некоммерческое товарищество
«ОШМЕС»**

ИНН 1808350505, КПП 184101001

Удмуртская Республика, Завьяловский район, Ягульская администрация, тер. СНТ
«Ошмес», расчетный счет 40703810701080000016 в ФИЛИАЛЕ ОАО «УРАЛСИБ» в г.
УФА, БИК 048073770

ПРОТОКОЛ № 01/17 от 04.03.2017 года
общего собрания членов СНТ «ОШМЕС», в форме заочного голосования

Место проведения общего собрания: 426000, УР, г.Ижевск, ул. Холмогорова, 80-83
Правление Союза садоводов в УР

Период проведения собрания: с 13 января 2017 года по 25 февраля 2017 года. Объявление о предстоящем собрании размещено в газете «Успех каждому» № 51(514) 26.12.2016-01.01.2017, а также на территории СНТ «Ошмес» Приложение № 1).

Раздача бюллетеней с 13.01.17 по 25.02.17 по адресам: г. Ижевск, ул. Холмогорова, 80-83, СНТ «Ошмес» здание правления.

Сбор бюллетеней с 13.01.17 по 25.02.17 по адресам: г. Ижевск, ул. Холмогорова, 80-83, СНТ «Ошмес» здание правления.

Подсчет голосов с 25.02.2017 по 28.02.2017.

Количество земельных участков на территории СНТ «Ошмес» 1458. Порядка 200 членов СНТ «Ошмес» имеют в собственности по 2 и более земельных участков.

Количество правообладателей земельных участков на территории СНТ «ОШМЕС» _1012_ человека.

Повестка дня общего перевыборного собрания членов НТ «ОШМЕС»:

- Выборы председателя собрания.
- Выборы секретаря собрания.
- Выборы счетной комиссии (4 чел.).
- 1. Внесение изменений в Устав СНТ «Ошмес».
- 2. Принятие в члены СНТ «Ошмес» по заявлениям и документам на право пользования земельным участком.
- 3. Избрать правление СНТ «Ошмес» (4 чел.).
- 4. Избрать председателя правления СНТ «Ошмес».
- 5. Избрать ревизионную комиссию (3 чел.).

Всего членов НТ «ОШМЕС»: 1012 человек (Приложение № 5).

Бюллетени получили под роспись 755 шт. согласно реестрам (Приложение № 6).

Количество бюллетеней, участвующих в голосовании – 749.

Количество бюллетеней не принятых к подсчету – 5.

Количество бюллетеней принятых к подсчету – 744 (Приложение № 7).

Процент принявших участие в голосовании: $744/1012 = 0.74$, что составляет 74% от общего числа членов НТ «Ошмес» - кворум имеется.

Подсчет голосов производился по каждому вопросу, поставленному на голосование (Протокол счетной комиссии. Приложение № 8).

- Выборы председателя собрания в лице Сенотовой Г.Е.

за 735 голоса, против 9 голосов

Решили: выбрать председателем собрания Сенотову Г.Е.

- Выборы секретаря собрания в лице Аскаровой Е.П..

За 735 голоса, против 9 голосов

Решили: выбрать секретарем собрания Аскаркову Е.П.

- Выборы счетной комиссии (4 чел.) в составе: Данилова Валентина Васильевна, Ляпустина Мария Борисовна, Каменских Зинаида Леонтьевна, Бовкун Валерий Владимирович.

За 737 голоса, против 7 голосов

Решили: выбрать счетную комиссию в составе: Данилова В.В., Ляпустина М.Б., Каменских З.Л., Бовкун В.В.

1. Внесение изменений в Устав СНТ «Ошмес»

С вносимыми изменениями каждый член товарищества, принявший участие в голосовании, имел возможность ознакомиться в Правлении Союза садоводов УР (Приложение № 3).

В соответствии с п. 3 ст. 21 Федерального закона от 15 апреля 1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», если в повестку дня общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения включены вопросы внесения изменений в устав объединения или утверждения его в новой редакции, ликвидации или реорганизации объединения, утверждение приходно-расходной сметы, отчетов правления и ревизионной комиссии (ревизора) объединения, проведение по таким вопросам заочного голосования (опросным путем) не допускается, за исключением случая, если общее собрание членов объединения, которое проводилось путем совместного присутствия членов объединения и в повестку дня которого были включены указанные вопросы, не имело кворума.

Поскольку при проведении общего собрания СНТ «ОШМЕС» 05.11.2016 года в помещении АМУ ЦРК «Русский дом» (426000, УР, г.Ижевск, ул. Воткинское шоссе, 118) отсутствовал кворум, возникла необходимость в соответствии с действующим законодательством РФ провести общее собрание членов СНТ «ОШМЕС» заочно (в форме опроса).

Членам товарищества было предложено внести следующие изменения в Устав СНТ «ОШМЕС»:

а) изложить наименование титульного листа: «УСТАВ Садоводческого некоммерческого товарищества «ОШМЕС»;

б) в п.п. 1.1., 1.2., 5.4. наименование «некоммерческое товарищество» изложить как «Садоводческое некоммерческое товарищество»;

в) п.п. б) п. 4.3. изложить в следующей редакции «избирает председателя Товарищества, правление, ревизионную комиссию, заслушивает отчеты об их деятельности. Далее по тексту»;

г) п. 4.4. изложить в следующей редакции «Для решения вопросов, относящихся к ведению общего собрания, созывается собрание и конференция (собрание уполномоченных). Норма представительства на конференцию (собрания уполномоченных) и повестка дня общего собрания (конференции) определяется правлением. Собрание (конференция) правомочно, если присутствует более половины членов организации или делегатов, избранных на собраниях улиц. Решения принимаются большинством голосов, присутствующих на собрании (конференции), открытым голосованием»;

д) дополнить п. 4.3. п.п. е) при необходимости решение общего собрания членов товарищества может приниматься путем проведения заочного голосования (опросным путем), в случаях, предусмотренных Федеральным законом Российской Федерации от 15 апреля 1998 года N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

Порядок и условия проведения заочного голосования устанавливаются уставом садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения и внутренним регламентом о проведении заочного голосования, которые должны предусматривать текст бюллетеня для заочного голосования, порядок сообщения членам такого объединения предполагаемой повестки дня, ознакомления с необходимыми сведениями и документами, внесения предложений о включении в повестку дня дополнительных вопросов, а также указание конкретного срока окончания процедуры заочного голосования.

Если в повестку дня общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения включены вопросы внесения изменений в устав объединения или утверждения его в новой редакции, ликвидации или реорганизации объединения, утверждение приходно-расходной сметы, отчетов правления и ревизионной комиссии (ревизора) объединения, проведение по таким вопросам заочного голосования (опросным путем) не допускается, за исключением случая, если общее собрание членов объединения, которое проводилось путем совместного присутствия членов объединения и в повестку дня которого были включены указанные вопросы, не имело кворума.

Решение о проведении заочного голосования принимает Правление товарищества, если принятие такого решения не противоречит законодательству и Уставу товарищества.

Заочное голосование проводится путем проведения опроса с помощью бюллетеня, бюллетень подписывается проголосовавшим (заполнившим его) членом товарищества.

Решение считается принятым, если за него подано необходимое большинство голосов (простое большинство), принявших участие в опросе;

е) дополнить п. 4.9. п.п. е) Правление СНТ «ОШМЕС» избирается прямым тайным голосованием из числа его членов на срок два года общим собранием членов такого объединения (собранием уполномоченных).

Если общее собрание членов СНТ «ОШМЕС», которое проводилось путем совместного присутствия членов объединения и в повестку дня которого был включен вопрос об избрании Правления СНТ «ОШМЕС», не имело кворума, то собранию для решения указанного опроса допускается провести в форме заочного голосования путем проведения опроса посредством заполнения участником СНТ «ОШМЕС» бюллетеня;

ж) дополнить п. 4.10. подпунктом ж) «согласовывает границы земель общего пользования товарищества со смежными земельными участками (землепользователями);

з) добавить п. 4.14 Садоводческое некоммерческое товарищество «ОШМЕС» вправе проводить общее собрание его членов в форме собрания уполномоченных.

Уполномоченные СНТ «ОШМЕС» избираются из числа членов такого объединения и не могут передавать осуществление своих полномочий другим лицам, в том числе членам садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения.

Уполномоченные садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения избираются:

- 1) от каждой улицы по два человека;
- 2) на срок два года;
- 3) решением Правления СНТ «ОШМЕС».

За 734 голоса, против 10 голосов

Решили: Внести изменения в Устав СНТ «Ошмес» (согласно Приложения № 3 к протоколу общего собрания). Данные изменения в Устав СНТ «ОШМЕС» подлежат обязательной регистрации в Межрайонной ИФНС России № 11 по УР, в связи с чем, председатель СНТ «ОШМЕС» уполномочивается правом оформления заявления по форме Р13001 с последующим его заверением у нотариуса, и представлением для регистрации в налоговый орган.

2. Принятие в члены СНТ «Ошмес» по заявлениям и документам на право пользования участком.

Со списком кандидатов в члены СНТ «ОШМЕС» каждый член товарищества, принявший участие в голосовании, имел возможность, ознакомится в помещении Союза садоводов УР в дни и часы голосования (Приложение № 4) или в Правлении СНТ «Ошмес».

За 734 голоса, против 9 голосов, воздержался – 1 голос.

Решили: принять в члены СНТ «Ошмес» согласно Приложение № 4 к протоколу общего собрания.

3. Избрать правление СНТ «Ошмес» (4 чел.)
 - Аникина В.П. за 728 голосов, против 15 голосов, 1 голос недействительный (неверное заполнение строки бюллетеня)
 - Иванников В.И. за 728 голоса, против 14 голосов, 1 голос воздержался, 1 голос недействительный (неверное заполнение строки бюллетеня)
 - Катаев С.П. за 730 голоса, против 12 голосов, 1 голос воздержался, 1 голос недействительный (неверное заполнение строки бюллетеня)
 - Сенотова Г.Е. за 732 голоса, против 11 голосов, 1 голос недействительный (неверное заполнение строки бюллетеня)

Решили: Избрать правление СНТ «Ошмес» в составе: Аникина В.П., Иванников В.И., Катаев С.П., Сенотова Г.Е.

4. Избрать председателя правления СНТ «Ошмес»:
 - Иванников В.И. за 721 голос, против 21 голос, 1 голос воздержался, 1 голос недействительный (неверное заполнение строки бюллетеня)
 - Малых А.В. за 5 голосов, против 732 голоса, 1 голос воздержался, 6 голос недействительных (неверное заполнение строки бюллетеня)

Решили: Избрать председателем правления СНТ «Ошмес» Иванникова В.И.

5. Избрать ревизионную комиссию СНТ «Ошмес» в составе 3 чел.:
 - Буянова Н.Н. за 734 голоса, против 8 голосов, 2 голоса недействительны (неверное заполнение строки бюллетеня)
 - Ишманова Н. за 736 голоса, против 7 голосов, 1 голос недействительный (неверное заполнение строки бюллетеня)
 - Дубкова О.Л. за 736 голоса, против 7 голосов, 1 голос недействительный (неверное заполнение строки бюллетеня)

Решили: Избрать ревизионную комиссию СНТ «Ошмес» в составе трех человек: Буянова Н.Н., Ишманова Н., Дубкова О.Л.

Приложение:

1. Газета «Успех каждому» № 51(514) 26.12.2016-01.01.2017;
2. Протокол заседания правления СНТ «Ошмес» № 3 от 31.12.2016 года, заявления кандидатов;
3. Текст вносимых изменений в Устав СНТ «Ошмес»;

4. Заявления о принятии в члены СНТ «Ошмес» с документами (копии) на право пользования земельным участком;
5. Список членов СНТ «Ошмес» по состоянию на 25.02.2017 год;
6. Реестры регистрации членов (выдачи бюллетеня);
7. Бюллетени в количестве 744 шт.;
8. Протокол счетной комиссии с приложениями;
9. Регламент.

Председатель
общего собрания
СНТ «ОШМЕС»



Сенотова Г.Е.

Секретарь
общего собрания
СНТ «ОШМЕС»



Аскарова В.Е.

Счетная комиссия
Общего собрания
СНТ «ОШМЕС»



Данилова В.В.



Ляпустина М.Б.



Каменских З.Л.



Бовкун В.В.

Председатель СНТ «Ошмес»



В.И. Иванников

